

三栄低温工業株式会社 様

豊橋商工会議所 第14回環境経営賞

奨励賞

新社屋への建て替えに伴う「ZEB取得による省エネ実現」と
「倉庫の工場化」による社内外環境配慮型オフィス

【表彰理由】

(1) 取組状況

三栄低温工業株式会社は、オフィスビル、学校、スーパー、ホテルなど様々な施設の中でエアコンや空調設備、冷凍・冷蔵庫設備等の設計・施工を行うとともに、施工後のメンテナンスも行うなどお客様が安心して「働ける」、「暮らせる」環境づくり事業を展開している。

今回の申請は、老朽化した社屋を建て替えるに当たって、敷地スペース不足、耐震性不足、冠水問題などの課題を解決できる新社屋への建て替えを行ったものである。具体的には、屋根・外壁にはZEB仕様の断熱材の採用、照明はLED、人感センサーの採用、タイマーによる節電、外壁ガラスは青色熱線反射タイプのペアガラスの採用、サッシはLow-Eペアガラスの採用等、できる限り一般的な技術や機器で省エネ性能が高くなる設計をして一次消費エネルギーを60%削減するとともに、併せて太陽光発電による創エネを21%見込み、合計で81%の省エネ効果を実現し、「Nearly ZEB」を取得した。

また、敷地面積を有効活用するため、倉庫と事務所が一体となった社屋とし、階段を中心とした無駄のない動線の形成や倉庫における工場生産、在庫管理などを実現することで働く環境にも配慮した社屋となっている。特に倉庫については、在庫管理の徹底、在庫量の見える化、各種材料の置き方の改善、製品の入出庫用区分作成、作業場・動線の確保などを工夫し、無駄な資材や製品の削減にも取り組んでいる。

(2) 評価

上述のとおり、できる限り一般的な技術や機器等を採用することによりZEB認証を取得するとともに、倉庫を効率よく利用することで在庫管理を徹底し、資材や製品の削減を図るなどの取組は、環境経営の模範として評価できる。

以上の理由から、本事業を「豊橋商工会議所 環境経営賞 奨励賞」を贈り、顕彰する。

令和8年3月25日

豊橋商工会議所 環境経営賞 審査委員長
稲垣 隆司

